



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijai 2018- Nr.
Į 2018-07-03 Nr. (23.1-56)SD-3757

DĖL IŠVADOMS GAUTI TEIKIAMO NUTARIMO PROJEKTO



Finansų ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. liepos 3 d. raštu Nr. (23.1-56)SD-3757 „Dėl išvadoms gauti teikiamo nutarimo projekto“ pateiktą išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – projektas), teikia šias pastabas ir pasiūlymus.

Projektu siūloma nustatyti, kad Lietuvos Respublikos Prezidento įstatymo 23 straipsnio 3 dalyje nurodytu atveju panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudos sutarčiai pasibaigus dėl panaudos gavėjo mirties, kartu su panaudos gavėju gyvenę asmenys privalo išsikraustyti iš panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto per ne ilgesnį kaip vienerių metų laikotarpį. Keltinas klausimas, ar išvadoms gauti teikiamu projektu nėra išplečiamas Prezidento įstatyme nustatytas teisinis reguliavimas kartu su Respublikos Prezidentu gyvenančių asmenų, jų teisių ir pareigų atžvilgiu. Konstitucinio Teismo nutarimuose ne kartą konstatuota, kad „poįstatyminiu teisės aktu yra realizuojamos įstatymo normos, todėl poįstatyminiu teisės aktu negalima pakeisti įstatymo ir sukurti naujų bendro pobūdžio teisės normų, kurios konkuruotų su įstatymo normomis“ (Konstitucinio Teismo 1994 m. sausio 19 d., 2002 m. rugpjūčio 21 d., 2004 m. gruodžio 13 d. ir kiti nutarimai).

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtinto Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo (toliau – Aprašas), kuris nustato pagrindines valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais sąlygas, valstybės institucijų, dalyvaujančių valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais procese, teises ir pareigas, panaudos gavėjų teises ir pareigas, taip pat pagrindinius valstybės turto panaudos sutarties sudarymo reikalavimus, paskirtį ir į tai kas išdėstyta, siūlytina dar kartą apsvarstyti galimybę kartu su Respublikos Prezidentu gyvenančių asmenų teises ir pareigas, susijusias su panaudos pagrindais naudojamu gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto, nustatyti minėtame įstatyme ir tik tada jį detalizuojančias teisės normas įtvirtinti Apraše.

R. Pūkienė, 239 0196, el. p. rita.pukiene@finmin.lt

Atspausdinta iš e-seimas.lrs.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,

tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos socialinės
apsaugos ir darbo ministerijai

2018-07-

Nr. (48-1)-D8-

I

Nr. (23.1-56)SD-3757

DĖL IŠVADOMS GAUTI TEIKIAMO NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija pagal kompetenciją išnagrinėjusi Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. liepos 3 d. raštu Nr. (23.1-56)SD-3757 „Dėl išvadoms gauti teikiamo nutarimo projekto“ pateiktą išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, informuoja, kad pastabų ir pasiūlymų neturi.

Aplinkos ministerijos

Vilija Augutavičienė

S. Juozapaitienė, 870 266 3588, el. p. s.juozapaitiene@am.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo
ministerijai

2018- - Nr.

I 2018-07-03 Nr. (23.1-56)SD-3757

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, išnagrinėjusi derinti pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas), teikia teisinę išvadą.

Projektu siūloma nustatyti, kad Lietuvos Respublikos Prezidento įstatymo 23 straipsnio 3 dalyje nurodytu atveju panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudos sutarčiai pasibaigus dėl panaudos gavėjo mirties, kartu su panaudos gavėju gyvenę asmenys privalo išsikraustyti iš panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto per ne ilgesnį kaip vienerių metų laikotarpį. Siūlytina Projekto lydimoosiuose dokumentuose pateikti vienerių metų termino pasirinkimo pagrindimą. Šiame kontekste pastebėtina, kad gyvenamosios patalpos neterminuotos nuomos sutarties nutraukimo atveju Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.614 straipsnio 1 dalyje yra numatytas šešių mėnesių terminas, prieš kurį būtina įspėti, nuomotojui norint nutraukti neterminuotą gyvenamųjų patalpų nuomos sutartį.

Teisingumo ministras

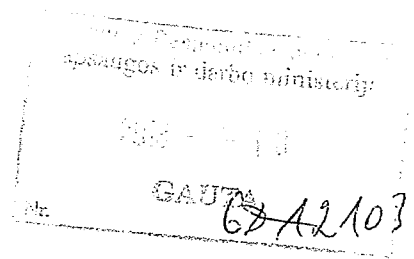
Elvinas Jankevičius

Ala Morkūnienė, (8 5) 266 2935, el. p. ala.morkuniene@tm.lt

Originalas nebus siunčiamas

100 Atkurtai
Lietuvai





LIETUVOS RESPUBLIKOS PREZIDENTO
KANCELIARIJA

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo
ministerijai
post@socmin.lt

2018-07- Nr. 2D-3782

Į 2018-07-03 Nr.(23.1-56)SD-3757

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos Prezidento kanceliarija, išnagrinėjusi Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos 2018 m. liepos 3 d. raštu Nr. (23.1-56)SD-3757 „Dėl išvadoms gauti teikiamo nutarimo projekto“ pateiktą išvadoms gauti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimo Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – projektas), teikia šias pastabas ir pasiūlymus.

Projektu siūloma nustatyti, kad Lietuvos Respublikos Prezidento įstatymo 23 straipsnio 3 dalyje nurodytu atveju panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto panaudos sutarčiai pasibaigus dėl panaudos gavėjo mirties, kartu su panaudos gavėju gyvenę asmenys privalo išsikraustyti iš panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto per ne ilgesnį kaip vienerių metų laikotarpį. Siūlytina tiksliau apibrėžti projekte nurodomus subjektus, formuluotę „kartu su panaudos gavėju gyvenę asmenys“ pakeičiant į „kartu su panaudos gavėju iki jo mirties gyvenę šeimos nariai ar kiti panaudos gavėjo leidimu kartu su juo laikinai gyvenę asmenys“ ar į panašaus turinio formuluotę. Taip pat siūlytina koreguoti formuluotę „privalo išsikraustyti“ į „turi išsikelti“.

Pažymėtina, kad pagal Lietuvos Respublikos Prezidento įstatymo 23 str. 3 d. panaudos pagrindais gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamasis turtas panaudos gavėjui valdyti ir naudotis perduodamas kartu su jame esančiu ir jam pritaikytu ilgalaikiu ir trumpalaikiu materialiuoju turtu. Todėl svarstytina projekte nustatyti ir numatytų subjektų naudojimosi minėtu ilgalaikiu ir trumpalaikiu materialiuoju turtu galimybę panaudos gavėjo mirties atveju iki tų subjektų išsikėlimo iš panaudos pagrindais perduoto gyvenamosios paskirties valstybės nekilnojamojo turto.

Su pagarba

Respublikos Prezidentės patarėjas

Andrius Valuta

Originalas siunčiamas nebus

Andrius Valuta, tel. 8 706 64 124, el. p. andrius.valuta@prezidentas.lt